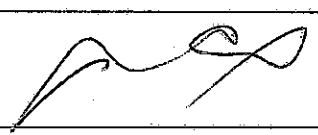


ELŐTERJESZTÉS

Veszprémfajsz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 10. napján tartandó nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	A Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójának megvitatása
Előterjesztő megnevezése:	Jurics Tamás jegyző
Az előterjesztést készítette:	Jurics Tamás jegyző
Iktatószám:	V/19-6/2022.
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozati javaslat</u> , Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	---
Döntéshozatal módja:	<u>Egyszerű többség</u> / Minősített többség
Az előterjesztés összhangban van a vonatkozó jogszabályokkal:	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	
Egyeztetve, megtárgyalva:	----

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. évben, a különböző – jegyzői hatáskörbe tartozó – területeket érintő jogszabályváltozások gyakorlatba történő átültetése, a heti, vagy havi rendszerességgel jelentkező – rendkívül rövid határidővel igényelt – adatszolgáltatási feladatok elvégzése, továbbá a koronavírus járványhoz kapcsolódó folyamatos tevékenységek mellett folytatta a napi munkavégzést a Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal) apparátusa.

Jelen előterjesztés a legjellemzőbb feladatokra tér ki, a terjedelmi korlátok miatt, leginkább számokban kifejezve, bemutatva a hivatal munkáját.

A hivatal ellátja Nemesvámos és Veszprémfajsz települési önkormányzatok képviselő-testületeinek és bizottságainak, továbbá Veszprémfajsz Község Német Nemzetiségi Önkormányzatának működéséhez kapcsolódó szervezési és adminisztrációs feladatokat, előkészíti és végrehajtja azok döntéseit, tájékoztatással és ügyviteli közreműködéssel segíti munkájukat.

A képviselő-testületek üléseire vonatkozó adatok 2021. évben, (figyelemmel a 2021. június 15-ig tartó veszélyhelyzetre)

	Nemesvámos Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Község Önkormányzata	Veszprémfajsi Német Nemzetiségi Önkormányzat
képviselő-testületi száma összesen	9	6	3
nyilvános ülés	9	6	3
zárt ülés	0	0	-
rendkívüli ülés	3	2	1
alakuló ülés	-	-	-
ünnepi ülés	-	-	-
közmeghallgatás	1	1	1
együttes ülés	0	0	-
határozatok száma	273	60	22
ebből polgármesteri/elnöki határozat:	120	29	12
megalkotott rendeletek száma	19	15	-
ebből polgármesteri rendelet:	9	5	-

Nemesvámos Község Képviselő-testületének bizottságai

	ülések száma	határozatok száma
Pénzügyi Bizottság	2	3
Szociális Bizottság	2	3
Nemesvámosi Települési Értéktár Bizottság	0	0

2021-ben Sövényházi Balázs polgármester a Szociális Bizottság hatáskörében eljárva 5 határozatot hozott.

Veszprémfajsz Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága 2021. évben a veszélyhelyzetre tekintettel ülést nem tartott.

Ügviratok száma

	Főszámok (db)	Alsók (db)
Nemesvámos Község Önkormányzata	5.280	8.851
Veszprémfajsz Község Önkormányzata	550	1.007
Összesen	5.830	9.858

Az elkészített szerződések száma:

Nemesvámos Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Község Német Nemzetiségi Önkormányzata
169 db	27 db	5 db

Az anyakönyvi feladatellátás főbb mutatószámai:

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
házasságkötési szándékbejelentés	31	0
anyakönyvi ügyben hozott határozat	14	2
születés anyakönyvezése	0	0
házasság anyakönyvezése	25	0
elhalálozás anyakönyvezése	13	0
válás rögzítése	8	1
házassági névmódosítás válást követően	3	0
névváltoztatás (születési név változtatása)	0	0
apai elismerő nyilatkozat	3	0
anyakönyvi esemény EAK rögzítése papír alapú anyakönyvből	73	21
anyakönyvi adatváltozás SZL rögzítése	9	1
anyakönyvi kivonat kiállítása	58	5
anyakönyvi adatszolgáltatás	25	2

Népességnyilvántartás, lakcím ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
lakcímbeijelentés (lakóhely/tartózkodási hely létesítése/változtatása)	54	0
címképzés (kérelemre és hivatalból)	23	0
cím felülvizsgálat	496	62
hatósági bizonyítvány	13	1

2021-ben sor került lakcímek felülvizsgálatra a teljes település vonatkozásában. Folyamatos volt a címképzés az új utcák kialakítását követően.

Szociális igazgatási feladatok

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
rendkívüli települési támogatás	34	11
temetési támogatás	2	1
lakhatási támogatás	2	0
köztemetés	0	0
szociális étkeztetés	8	0
házi segítségnyújtás	2	0
Összesen	46	12

2021-ben elutasító határozat egyetlen eljárás során sem született, valamint egyetlen ügyben sem került sor fellebbezésre.

Gyermekvédelemmel, gyámsággal kapcsolatos ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény	11	0
újszülött támogatás	21	---
vagyonleltár felvétele gondnoksági ügyben	2	0
környezettanulmány gyámsági/gondnoksági ügyben	3	0
egyéb gyermekvédelemmel kapcsolatos ügy	2	0
Összesen	39	0

2021-ben elutasító határozat egyetlen eljárás során sem született, valamint egyetlen ügyben sem került sor fellebbezésre.

Helyi Esélyegyenlőségi Program

Mindkét településen megtörtént a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata és kiegészítése a vonatkozó jogszabályok alapján.

Hagyatéki ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Hagyatéki ügyben lefolytatott eljárás	39	2
Póthagyatéki ügyben lefolytatott eljárás	4	0
Hagyatéki ügyben hozott határozat	35	2
Hagyatéki ügyben hozott végzés	63	3
Adatszolgáltatás	13	1

Méhészet

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Allandó telephely bejelentés	3	0
Vándoroltatás	46	5
Összesen	49	5

Adatvédelemmel kapcsolatos ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Adatvédelemmel kapcsolatos ügyek	2	1
Adatvédelmi incidens	0	0

Ingyatlan-árverési hirdetések

2021-ben összesen 4 ingatlan-árverési hirdetés kiállítására került sor, melyek a kiállítás időtartamának letelte után záradékkal ellátva visszaküldésre kerültek a kiállításra kérelmező részére.

Tüdőszűrés

A tüdőszűrés vizsgálat 2021-ben a covid-járvány miatt mindkét településen elmaradt, ezért a megszervezésével és lebonyolításával kapcsolatos adminisztratív munkára sem került sor.

Adóügyi igazgatási feladatok ellátása

Mellékelten csatolva az adó és igazgatási ügyintézők által készített beszámoló.

Kereskedelmi igazgatás, telephely ügyek és szálláshely ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vétele	32	0
bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység adatváltozás bejelentése	9	1
bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység nyilvántartásból való törlése	2	0
működési engedélyek kiadása	1	0
működési engedély visszavonása	1	0
egyéb kereskedelmi ügyek	8	2
bejelentés köteles ipari tevékenység nyilvántartásba vétele	0	0
bejelentés köteles ipari tevékenység nyilvántartásból való törlése	0	0
telephelyengedély köteles ipari tevékenység engedélyezése	0	0
telephelyengedély köteles ipari tevékenység engedélyének visszavonása	0	0
szálláshely-üzemeltetési engedély kiadása	1	0
bejelentés szálláshely megszűnéséről	1	1
szálláshely hatósági ellenőrzés -helyszíni szemle	2	2
vásár-piac nyilvántartásba vétel	0	0
Osszesen:	57	6

Nemesvámoson 2021. évben 53 kereskedelmi tevékenységgel, 0 ipari tevékenységgel és 4 szálláshely szolgáltatási tevékenységgel összefüggő eljárás volt.

Veszprémfajszon 2021. évben 3 kereskedelmi tevékenységgel, 0 ipari tevékenységgel és 3 szálláshely szolgáltatási tevékenységgel összefüggő ügy keletkezett.

Civil szervezetek támogatása

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Egyesületi kérelmek száma	3	1
Alapítványi kérelmek száma	7	1
Klubok által benyújtott kérelmek száma	0	0
Egyházak által benyújtott kérelmek száma	5	1
Egyéb támogatási kérelmek	1	1
Osszesen	16	4

Nemesvámoson civil szervezetekkel 2021. évben 16 támogatási szerződés, míg Veszprémfajszon 4 támogatási szerződés került aláírásra.

Képzéssel, továbbképzéssel kapcsolatos ügyek teljes körű intézése : 4 fő esetében

Az elmúlt évben képzésre, továbbképzésre 4 fő köztisztviselő volt kötelezett.

Termőföldekre vonatkozó földvásárlási- és haszonbérleti ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Termőföld vételre vonatkozó hirdetmény	23	3
Termőföld haszonbérletre vonatkozó hirdetmény	53	0

Egyéb hirdetményekkel kapcsolatos ügyek száma: 16.

Humánpolitikai ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Személyi ügyek száma	96	2
Egyéb személyi ügyek száma	47	0
Egyéb elektronikusan intézett személyi ügyek száma	134	0

Vagyonnyilatkozatokkal kapcsolatos feladatok

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Képviselői vagyonnyilatkozatok száma	7	5
Képviselői hozzátartozói vagyonnyilatkozatainak száma	8	11
Köztisztviselői vagyonnyilatkozatok száma	5	-
Hozzátartozók vagyonnyilatkozatainak száma	6	-
Intézményvezető vagyonnyilatkozat	1	-
Intézményvezető hozzátartozói vagyonnyilatkozatok száma	3	-
Bizottsági tagok vagyonnyilatkozatok száma	4	-
Bizottsági tagok hozzátartozói vagyonnyilatkozatok száma	3	-

Birtokvédelmi ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Birtokvédelmi ügyek száma	2	1
Kérelemnek helyt adó ügyek száma	0	1
Kérelmet elutasító ügyek száma	2	0

Vadkár ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Vadkár ügyek száma	1	0

Műszaki- igazgatási feladatok

	Nemesvámos Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Község Önkormányzata
közterület bontási engedély	55	3
közútkezelői engedélyezési eljárás	55	3
tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása	52	2
szakhatósági állásfoglalás, szakkérdés vizsgálata	29	1
településkép védelmi eljárás (konzultáció, településképi vélemény)	74	14
hatósági bizonyítványok kiállítása	18	0
közterület használat engedélyezése	32	3
beruházások száma	4	0
Munkaterület átadások	29	1
Műszaki átadás-átvétel	29	1

A 2020. év végén lezárult HÉSZ felülvizsgálatot követően, 2021. tavaszán megkezdődött a HÉSZ részleges módosítása. Várhatóan ez év végéig sor kerülhet a módosító rendelet megalkotására.

A gyakorlati tapasztalat az, hogy a tervezők többsége már felszólítás nélkül, önállóan megkeresi az önkormányzatokat a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeleteikben foglaltak figyelembevételével, elsősorban konzultáció céljából.

Költségvetési és gazdálkodási feladatok

A pénzügyi csoport a három önkormányzat, az önkormányzati hivatal és a Nemesvámosi Csillagvirág Óvoda és Bölcsőde pénzügyi – és gazdálkodási feladatait látja el. A költségvetés tervezésével, beszámolóval, adatszolgáltatással kapcsolatos határidőket minden esetben betartottuk. Vezetjük a tárgyi eszköz és ingatlanvagyon kataszteri nyilvántartásokat. A képviselő-testületek, polgármesterek, intézményvezetők részére döntéseik megalapozásához a szükséges információt biztosítottuk. Az ASP gazdálkodási szakrendszer lehetőségeit igyekszünk mind szélesebb körben kihasználni ill. alkalmazni, tevékenységünk során figyelembe vesszük a jogszabályi előírásokat, a vezetők és munkatársak igényeit.

A pénzügyi-, gazdálkodási feladatok nagyságrendjére vonatkozó 2021. évi mutatószámok:

Megnevezés	Nemesvámos Község Önkormányzata	Nemesvámosi Csillagvirág Óvoda és Bölcsőde	Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal	Veszprémfajsz Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Német Nemzetiségi Önkormányzata
Költségvetés főösszege Ft	1 400 983 915	217 006 012	77 519 794	83 649 369	5 781 081
Bejövő számla db	1 494	970	149	257	48
Kimenő számla db	185	2 286	11	17	0
Egyéb bizonylat db	552	487	196	349	88
Utaltványrendeletek száma db	3 109	4 688	661	1 184	238

Ellenőrzések és megállapításaik


A belső ellenőrzési jelentések megállapításai alapján intézkedési terv készítésére került sor. Nemesvámos Község Önkormányzata és intézményei vonatkozásában könyvvizsgálói szintű tanácsadási tevékenységet végző Analitika Bt. a gazdálkodást szabályszerűnek találta. Az Állami Számvevőszék 2020. novemberében kezdte meg és 2021. januárjában fejezte be „Az önkormányzatok ellenőrzése – Az önkormányzatok integritásának ellenőrzése” című dokumentum alapú megfelelőségi ellenőrzést Nemesvámos és Veszprémfajsz Községek Önkormányzata vonatkozásában. Az ellenőrzés eredményeként - a lehetséges 1-5-ig történő osztályozásból – 4 osztályzatot kaptak az önkormányzatok.


Ugyancsak ÁSZ ellenőrzés történt a Nemesvámosi Csillagvirág Óvoda és Bölcsőde intézményünkénél, amelynek címe: „A Veszprém megyei önkormányzati intézmények ellenőrzése – Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzése”. Az ellenőrzés az intézmény kockázatát közepesre minősítette, az ellenőrzés megállapításaira készült intézkedési tervet az ÁSZ elfogadta.

A közös önkormányzati hivatal valamennyi dolgozója nevében ezúton is szeretném megköszönni a Polgármester Urak, a Képviselő-testületek támogatását, melyet a hivatali munka működéséhez biztosítanak, valamint az apparátus munkájának elismeréseként az elmúlt évben nyújtott jutalmazás lehetőségét is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a beszámoló elfogadására.

Nemesvámos, 2022. február 17.


Jurics Tamás
jegyző



Határozati javaslat:

/2022. (III.) számú határozat:

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelő tartalommal megismerte, megtárgyalta és jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurics Tamás jegyző

FELJEGYZÉS

Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi feladatairól

Veszprémfajszi Község Önkormányzata, 2021. adóév

Elektronikus ügyintézés:

Míg a 2018. évet megelőzően kizárólag papíralapon történt az ügyintézés, mára teljeskörűen megvalósult az ASP keretein belül az Irat szakrendszerrel illetve az Elektronikus Ügyintézési Portállal integráltan történő munkavégzés.

Ez azt jelenti, hogy jelenleg kizárólag magánszemélyek ügyeit intézzük papíralapon, egyéni vállalkozókkal, vállalkozásokkal és egyéb jogi személyekkel és azon magánszemélyekkel, akik ezt igénylik elektronikusan történik a kapcsolattartás.

Azon ügyfelek részére, akik nem rendelkeznek otthonukban az elektronikus ügyintézéshez szükséges feltételekkel, hoztuk létre a hivatal folyosóján egy „ügyfélterminált”. Az ügyfelek ügyintézői segítséget kérhetnek az ügyfélterminál használatához.

Ügyiratok száma (darab):

	2018	2019	2020	2021
Főszám	232	370	439	391
Alszám	428	570	620	525

Veszprémfajszi

Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2014. (IX.26.) - önkormányzati rendeletével építményadó, magánszemélyek kommunális adója és helyi iparüzési adó bevezetéséről döntött.

Telekadó: Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

A telekadó alapja a telek négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó évi mértéke 12.- Ft/m².

A vállalkozó üzleti célt szolgáló telke kivételével adómentességet élvez:

- a) a beépítetlen telek
- b) a 700 m²-t meg nem haladó beépítetlen telek.

Magánszemélyek kommunális adója: Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az év első napján az építmény tulajdonosa, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az Önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

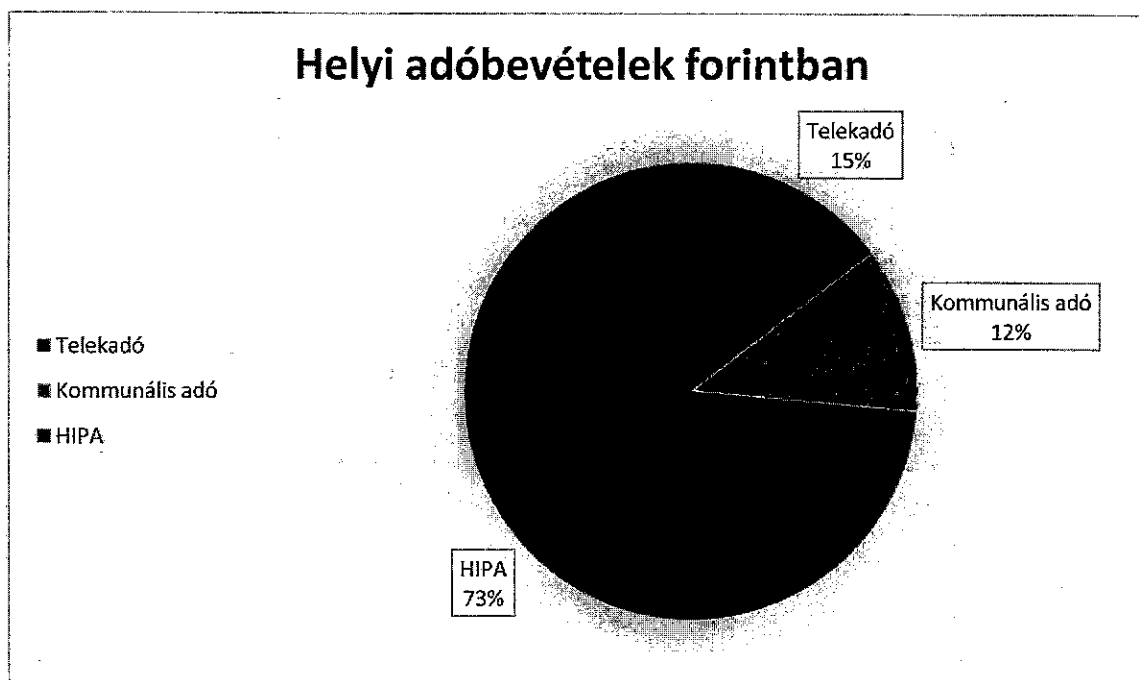
Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként: 10.000 Ft.

Mentes az adó alól a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, valamint a telek.

Helyi iparüzési adó: Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a. Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén (2020.12.31-ig) az adó mértéke naptári naponként 2.500 Ft.

A helyi adóbevételek alakulása az adónyilvántartás alapján (forint) :

	2017	2018	2019	2020	2021
Telekadó	1.023.083 Ft	1.016.437 Ft	1.053.077 Ft	1.233.853 Ft	1.017.173 Ft
Kommunális adó	844.180 Ft	862.970 Ft	879.925 Ft	840.000 Ft	815.840 Ft
HIPA	4.386.255 Ft	2.257.309 Ft	5.019.433 Ft	5.078.148 Ft	5.094.720 Ft



Éves adókövetelések (forint) :

	2017	2018	2019	2020	2021
Telekadó	1.080.073 Ft	1.039.873 Ft	1.052.329 Ft	1.327.417 Ft	1.181.551 Ft
Kommunális adó	960.830 Ft	865.000 Ft	840.000 Ft	865.000 Ft	875.000 Ft
HIPA	3.489.952 Ft	5.990.807 Ft	5.826.812 Ft	5.857.900 Ft	7.403.069 Ft

A 639/2020.(XII.22) Korm. rendelet alapján a kis- és középvállalkozások 2021. február 25-ig nyilatkozatban kérhették a 2021. évre vonatkozó helyi iparüzési adóelőleg összegének felezését.

A nyilatkozatot 41 vállalkozás nyújtotta be. A nyilatkozatok alapján 2.320.227,- forint adóelőleget töröltünk.

Az intézkedés az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül.

A 2021. évi helyi iparűzési adóbevallásban szereplő támogatástartalmat az önkormányzati adóhatóságnak az adóbevallás benyújtását követő hónap utolsó napjáig vissza kell igazolnia.

Gépjárműadó:

	2017	2018	2019	2020	2021
Követelés	3.079.008 Ft	2.986.770 Ft	3.343.464 Ft	3.086.591 Ft	100.059 Ft
Teljesítés	2.729.395 Ft	3.243.919 Ft	3.263.784 Ft	3.186.853 Ft	95.295 Ft
Önkormányzatnál marad	1.091.758 Ft	1.297.567 Ft	1.305.513 Ft	0	0

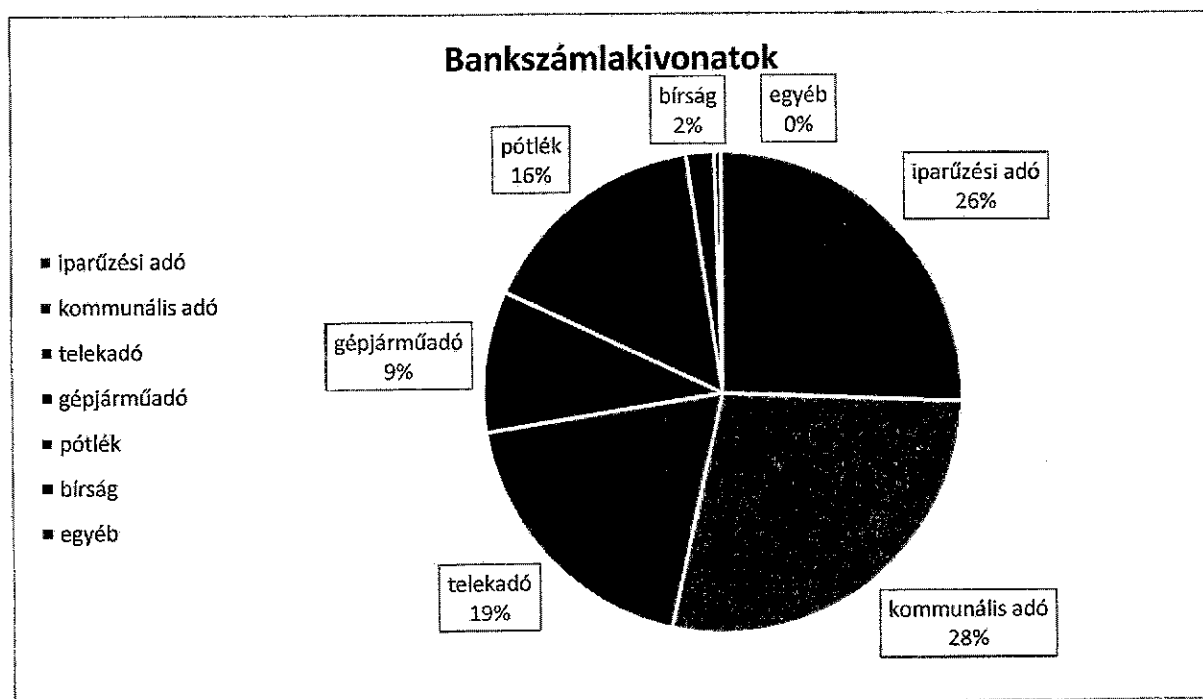
A gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat 2021. január 1-től az állami adó- és vámhatóság látja el. A **2021.01.01 előtti hátralékokat** és túlfizetéseket még az önkormányzati adóhatóság tartja nyilván. Nekünk kell a hátralékokat behajtani, a túlfizetéseket visszafizetni. A 2021 évben tévedésből a NAV helyett hozzánk befizetett gépjárműadót is nekünk kell nyilvántartani. Ezekről a téves befizetésekről az adózókat is tájékoztatnunk kell.

2021. évben a gépjárműadó számlára 10 esetben összesen 86.606 forint összegben történt téves befizetés. Ebből az összegből 14.605 forintot utaltunk vissza az adózó részére.

Az előző havi gépjárműadó bevételeket minden hónap 10. napjáig tovább kell utalni a Magyar Államkincstár számlájára. A fent részletezett okok miatt **2021 évben a gépjárműadóval kapcsolatos feladataink nem csökkentek az előző évekhez képest.**

Bankszámlakivonatok

2021. évben összesen 211 bankszámlakivonatot rögzítettünk az adó szakrendszerben.



Idegen helyről kimutatott - adók módjára behajtandó - köztartozások:

Hatósági megkeresések alapján, adók módjára behajtandó bírságokat és díjakat kell behajtani. A kimutatott hátralék behajtásának eredményességét jelentősen befolyásolja az adós személyek felkutatása, a munkahelyi adatok és a bankszámlaszámok lekérdezése. Ezen túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. 2021 évben új megkeresés nem érkezett az önkormányzati adóhatóságához.

Adófeltárások

Az adóhátralékokat minden lehetséges eszközzel igyekszünk behajtani.

Adóvégrehajtási eszközökkel igyekszünk a hátralékokat behajtani. 2021 évben egy ügyféllel szemben alkalmaztunk adóvégrehajtást. Összesen 50.951,- forint tartozást sikerült ily módon behajtani.

A helyi iparüzési adóbevallások késedelmes benyújtása miatt egy egyéni vállalkozót bírságoltunk.

A tipikusan adóztatási feladatokon kívül az elhunytak hagyatékához tartozó ingatlanokról, és a végrehajtók által kért ingatlanokról adó-és értékbizonyítványt állítunk ki.

2021 évben 3 darab adó- és értékbizonyítványt állítottunk ki.

Készült: Nemesvámos, 2022.02.15.

Rivnyák Eszter
adó és igazgatási ügyintéző