

4. szám

Határozatok sorszáma:

25, 26, 27, 28.

**Veszprémfajsz Község Képviselő-
testülete 2022. április 14-i nyilvános
üléséről készült jegyzőkönyv**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 14-én 17:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 8248 Veszprémfajsz, Fő u. 57.

Jelen vannak: Fertig József polgármester
Vígh István alpolgármester
Denk Tamás képviselő

Jurics Tamás jegyző
Gábrriel Tamásné jegyzőkönyvvezető

A képviselő-testület hiányzó tagjai Fertig Ferenc és Cseh Roland képviselők távolmaradásukat bejelentették.

Fertig József polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fős Képviselő-testület 3 tagja az ülésen megjelent. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy az ülésen a meghívó szerinti napirendek megvitatására kerüljön sor.

A Képviselő-testület tagjai 3 igen szavazattal, 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett, jóváhagyták a polgármester napirendi javaslatát az alábbiak szerint:

Napirend:

1./ A művelődési ház felújításával kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Fertig József polgármester

2./ Veszprémfajsz Község 2022. évi közművelődési közösségi szintér szolgáltatási tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Fertig József polgármester

3./ Vegyes ügyek tárgyalása

Ezt követően **Fertig József polgármester** a lejárt határidejű határozatokról tájékoztatja a Képviselő-testületet az alábbiak szerint:

1. Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21/2022. (III.10.) számú határozatával megválasztotta a Helyi Választási Bizottság tagját és póttagját, a szükséges értesítésre határidőben sor került.

2. Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2022. (III.10.) számú határozatával a művelődési ház felújításával összefüggésben három új generálkivitelezői árajánlat bekéréséről döntött, az árajánlatok bekérése megtörtént, határidőben beérkeztek.

Napirendek tárgyalása

1. napirend tárgyalása:

Tárgy: A művelődési ház felújításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fertig József polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Fertig József polgármester emlékezteti a jelenlévőket, hogy a legutóbbi testületi ülésen döntés született arról, hogy a művelődési ház felújításával kapcsolatban újabb három árajánlat bekérésére kerül sor csökkentett műszaki tartalommal. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy mivel az épületen molnárfecske fészkek találhatók, amelyek védettek, érkezett egy megkeresés a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságától arra vonatkozóan, hogy a költségi időszakban a külső homlokzati munkákat nem is lehet elvégezni, csak majd szeptember végét követően. A fészkek eltávolítását a Természetvédelmi Hatóság előzetes engedélyével lehet megtenni és a felújítást követően műfészkekkel szükséges pótolni a hatóság előírásainak megfelelően. Ezt követően elmondja, hogy a felújítás építómesteri munka részére vonatkozó ajánlatok beérkeztek, majd ismerteti azok részleteit, miszerint a Skorpió Építő Kft. mindösszesen bruttó 15.417.047 Ft, a Fess-Tech Hungary Kft. bruttó 15.535.003 Ft, míg az m20 Építők Kft. bruttó 18.518.784 Ft ellenében végezné el a munkálatokat. Hozzáteszi még, hogy a VÉPGÉP Kft. árajánlata a fűtési rendszer korszerűsítésére vonatkozóan bruttó 7.919.394 Ft-ot tesz ki, aki a generálkivitelező lenne. Várja a képviselő-testületi tagok véleményét a kivitelező kiválasztásában.

Vígh István alpolgármester kérdéseire válaszolva, **Fertig József polgármester** összefoglalja az előző ülésen a tárgyban hozott döntést megalapozó tényeket és lehetőségeket. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyenek javaslatot az építési munkálatok kivitelezőjére vonatkozólag.

Denk Tamás képviselő a Fess-Tech Kft. árajánlatának elfogadását javasolja.

Fertig József polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon az elhangzott javaslatra és a generálkivitelezőre vonatkozóan.

A képviselő-testület tagjai egyhangúan 3 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozták meg:

25/2022. (IV. 14.) számú határozat:

Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fess-Tech Hungary Kft. (8200 Veszprém, Solyi út 12. IV/15., adószáma: 14812921-2-19) részéről érkezett – a művelődési ház felújításával összefüggő építómesteri munkálatokra vonatkozó – ajánlatát fogadja el, bruttó 15.535.003 Ft vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő-testület a művelődési ház fűtési rendszerének korszerűsítésével és generálkivitelezői feladatok ellátásával a VÉPGÉP Épületgépészeti Kft. (8200 Veszprém, Párna u. 2.) beérkezett árajánlatát fogadja el, bruttó 7.919.394 Ft vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő-testület a beruházás összegét a 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fertig József polgármester

2. napirend tárgyalása

Tárgy: Veszprémfajsz Község 2022. évi közművelődési közösségi szintér szolgáltatási tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Jurics Tamás jegyző elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés gyakorlatilag a veszprémfajszai programokat tartalmazza, a Közművelődési Intézet által elvárt hivatalos formában, melyet majd továbbítani szükséges az intézet felé. Hozzáteszi, hogy településszinten készült a szolgáltatási terv, tehát tartalmazza a Német Nemzetiségi Önkormányzat programtervét is.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, **Fertig József polgármester** javasolja a közművelődési szolgáltatási terv elfogadását.

A képviselő-testület tagjai 3 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozták:

26/2022. (IV. 14.) számú határozat:

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Veszprémfajsz község 2022. évre vonatkozó közművelődési közösségi szintér szolgáltatási tervét megismerte, megtárgyalta és elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fertig József polgármester

3. napirend: Vegyes ügyek tárgyalása

a) Veszprémfajsz Község 2022. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Jurics Tamás jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően az önkormányzatoknak minden évben jóvá kell hagyniuk a közbeszerzési tervet. Jelenleg az önkormányzatnak nincsen közbeszerzés köteles beruházása, ezért az előterjesztés szerint a 2022. évi közbeszerzési terv nullás. Amennyiben később valamely megnyert pályázat kapcsán közbeszerzési eljárás indul, a tervet módosítani szükséges.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fertig József polgármester javasolja a 2022. évi közbeszerzési terv jóváhagyását.

A képviselő-testület tagjai 3 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta meg:

27/2022. (IV. 14.) számú határozat

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Veszprémfajsz Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési tervét az előterjesztésnek megfelelő tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal a terv közzétételére vonatkozóan

Felelős: Jurics Tamás jegyző

b) A település rendezési tervének felülvizsgálata

Előterjesztő: Jurics Tamás jegyző

Jurics Tamás jegyző emlékezteti a jelenlévőket, hogy korábban már szóba került a rendezési terv felülvizsgálata, amelyre pályázati lehetőség áll rendelkezésre. Első körben elvi döntésre lenne szükség a teljes felülvizsgálatra vonatkozóan, ebben az esetben be lehet kérni árajánlatokat és így már lehet pályázni. Véleménye szerint érdemes lenne, mivel Veszprémfajszi rendezési terve már nagyon régi, 2005-ös és az azóta eltelt időben sok minden változott.

Fertig József polgármester véleménye szerint, mindenképpen érdemes lenne elindítani a felülvizsgálatot, a hiányosságok megszüntetése, valamint az elengedhetetlen módosítások miatt is.

Jurics Tamás jegyző hozzáteszi, hogy több ponton helytelen hivatkozások is találhatók a jelenlegi rendezési tervben, amelyet szintén korrigálni kell.

Fertig József polgármester javasolja a rendezési terv teljes felülvizsgálatára vonatkozó döntés meghozatalát.

A Képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket és 3 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

28/2022. (IV. 14.) számú határozat:

Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település településrendezési eszközeinek és a helyi építési szabályzat teljes felülvizsgálatát határozza el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fertig József polgármester

c) Tájékoztatás pályázati eredményekről

Előterjesztő: Fertig József polgármester

Fertig József polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy a Magyar Falu Program keretében a kommunális eszközökre és a falugondnoki szolgálattal összefüggésben falubuszra benyújtott pályázatok támogatásban részesültek.

A képviselő-testület tagjai és Jurics Tamás jegyző átbeszélnek a nyertes pályázatokkal kapcsolatos következő teendőket, lépéseket.

Kitérnek a falugondnoki szolgálattal kapcsolatos állaspályázat részleteire is.

Több napirend és hozzászólás nem volt, **Fertig József polgármester** az ülést 18:30 órakor bezárta.

K.m.f.


Fertig József
polgármester




Jurics Tamás
jegyző