

ADÓBESZÁMOLÓ

Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi feladatairól

Veszprémfajszi Község Önkormányzata, 2022. adóév III. negyedév

Elektronikus ügyintézés:

Míg a 2018. évet megelőzően kizárólag papíralapon történt az ügyintézés, mára teljeskörűen megvalósult az ASP keretein belül az Irat szakrendszerrel illetve az Elektronikus Ügyintézési Portállal integráltan történő munkavégzés.

Ez azt jelenti, hogy jelenleg kizárólag magánszemélyek ügyeit intézzük papíralapon, egyéni vállalkozókkal, vállalkozásokkal és egyéb jogi személyekkel és azon magánszemélyekkel, akik ezt igénylik elektronikusan történik a kapcsolattartás.

Azon ügyfelek részére, akik nem rendelkeznek otthonukban az elektronikus ügyintézéshez szükséges feltételekkel, hoztuk létre a hivatal folyosóján egy „ügyfélterminált”. Az ügyfelek ügyintézői segítséget kérhetnek az ügyfélterminál használatához.

Ügyiratok száma (darab):

	2018	2019	2020	2021	2022
Főszám	232	370	439	391	363
Alszám	428	570	620	525	444

Veszprémfajszi

Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2014. (IX.26.) - önkormányzati rendeletével építményadó, magánszemélyek kommunális adója és helyi iparüzési adó bevezetéséről döntött.

Telekadó: Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

A telekadó alapja a telek négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó évi mértéke 12.- Ft/m².

A vállalkozó üzleti célt szolgáló telke kivételével adómentességet élvez:

- a) a beépítetlen telek
- b) a 700 m²-t meg nem haladó beépítetlen telek.

Magánszemélyek kommunális adója: Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az év első napján az építmény tulajdonosa, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az Önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

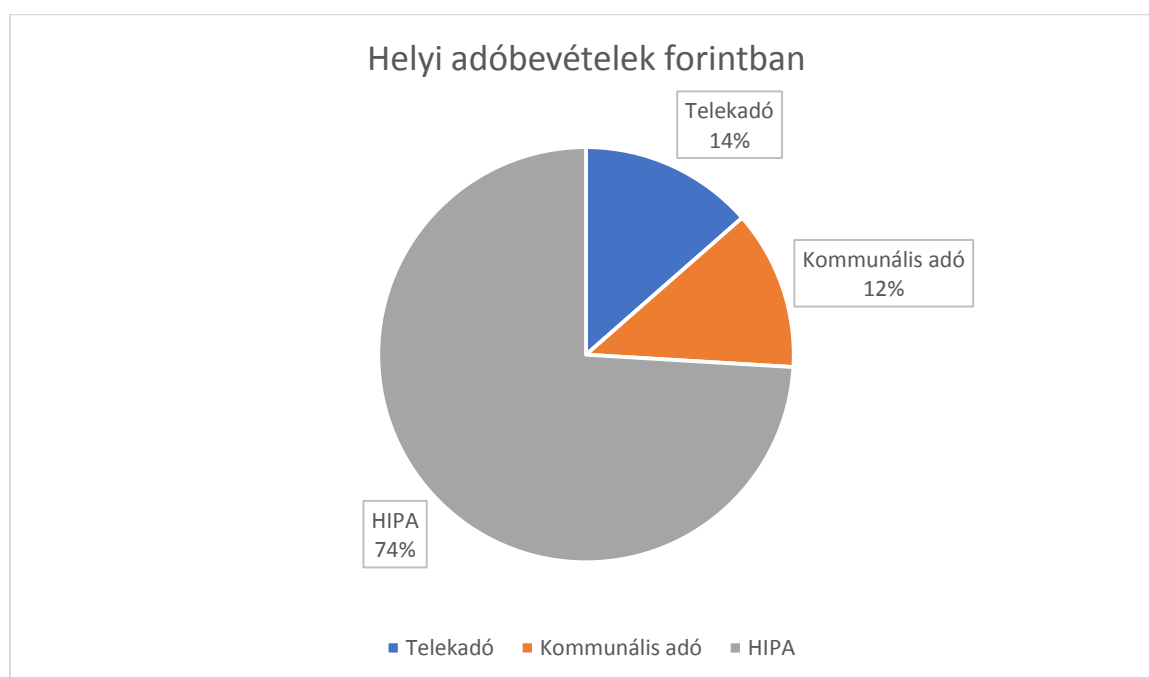
Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként: 10.000 Ft.

Mentes az adó alól a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, valamint a telek.

Helyi iparüzési adó: Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a. Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén (2020.12.31-ig) az adó mértéke naptári naponként 2.500 Ft.

A helyi adóbevételek alakulása az adónyilvántartás alapján (forint) :

	2018	2019	2020	2021	2022 III. negyedév
Telekadó	1.016.437 Ft	1.053.077 Ft	1.233.853 Ft	1.017.173 Ft	931.503 Ft
Kommunális adó	862.970 Ft	879.925 Ft	840.000 Ft	815.840 Ft	853.810 Ft
HIPA	2.257.309 Ft	5.019.433 Ft	5.078.148 Ft	5.094.720 Ft	4.775.020 Ft

**Éves adókövetelések (forint) :**

	2018	2019	2020	2021	2022 III. negyedév
Telekadó	1.039.873 Ft	1.052.329 Ft	1.327.417 Ft	1.181.551 Ft	1.112.207 Ft
Kommunális adó	865.000 Ft	840.000 Ft	865.000 Ft	875.000 Ft	875.000 Ft
HIPA	5.990.807 Ft	5.826.812 Ft	5.857.900 Ft	7.403.069 Ft	4.011.733 Ft

A 639/2020.(XII.22) Korm. rendelet alapján a kis- és középvállalkozások nyilatkozatban kérhették a 2021. és 2022. évekre vonatkozó helyi iparüzési adóelőleg összegének felezését. A nyilatkozatot 253 vállalkozás nyújtotta be. A nyilatkozatok alapján 2021-ben **2.320.227,-** forint 2022-ben **2.526.518,-** forint adóelőleget töröltünk.

Az intézkedés az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül.

A 2021. évi helyi iparüzési adóbevallásban szereplő támogatástartalmat az önkormányzati adóhatóságnak az adóbevallás benyújtását követő hónap utolsó napjáig vissza kell igazolnia.

Gépjárműadó:

	2018	2019	2020	2021	2022. III. negyedév
Követelés	2.986.770 Ft	3.343.464 Ft	3.086.591 Ft	100.059 Ft	52.600 Ft
Teljesítés	3.243.919 Ft	3.263.784 Ft	3.186.853 Ft	95.295 Ft	0
Önkormányzatnál marad	1.297.567 Ft	1.305.513 Ft	0	0	0

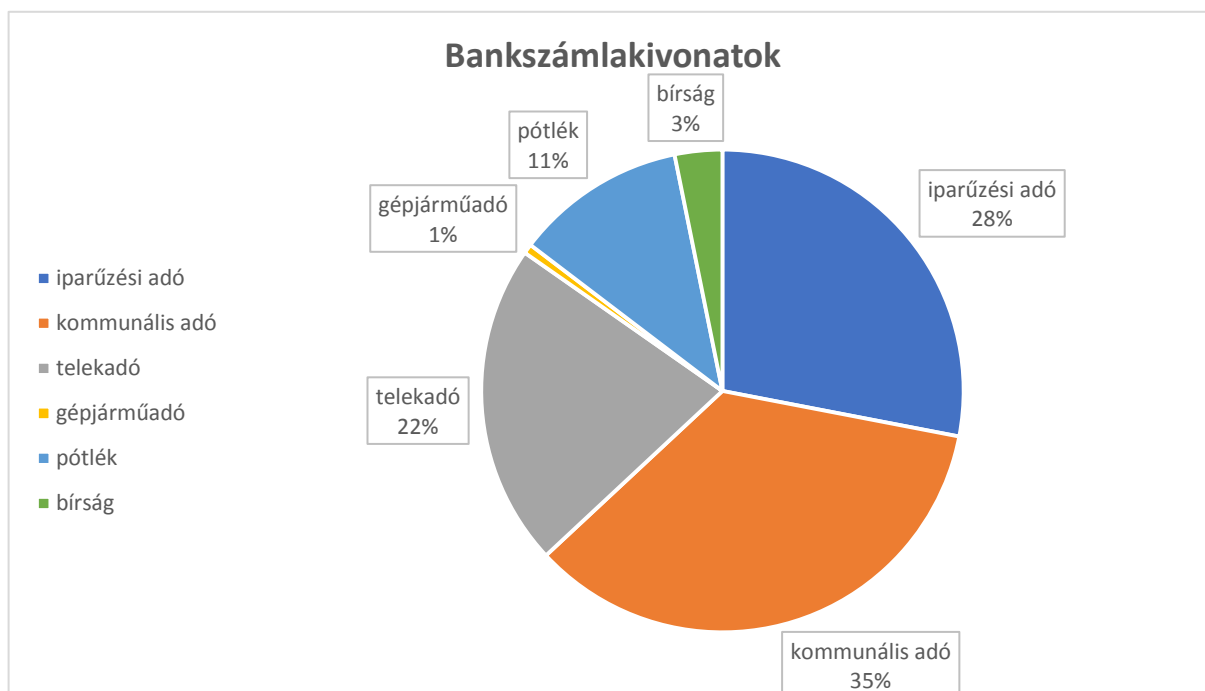
A **gépjárműadóval** kapcsolatos adóhatósági feladatokat 2021. január 1-től az állami adó- és vámhatóság látja el. A **2021.01.01 előtti hátralékokat** és túlfizetéseket még az önkormányzati adóhatóság tartja nyilván. Nekünk kell a hátralékokat behajtani, a túlfizetéseket visszafizetni. A 2021 évben tévedésből a NAV helyett hozzánk befizetett gépjárműadót is nekünk kell nyilvántartani. Ezekről a téves befizetésekről az adózókat is tájékoztatnunk kell.

2022. évben a gépjárműadó számlára 1 esetben összesen 20.730 forint összegben történt téves befizetés.

Az előző havi gépjárműadó bevételeket minden hónap 10. napjáig tovább kell utalni a Magyar Államkincstár számlájára. A fent részletezett okok miatt **2022 évben a gépjárműadóval kapcsolatos feladataink nem csökkentek az előző évekhez képest.**

Bankszámlakivonatok

2022. évben eddig összesen 157 bankszámlakivonatot rögzítettünk az adó szakrendszerben.



Idegen helyről kimutatott - adók módjára behajtandó - köztartozások:

Hatósági megkeresések alapján, adók módjára behajtandó bírságokat és díjakat kell behajtani. A kimutatott hátralék behajtásának eredményességét jelentősen befolyásolja az adós személyek felkutatása, a munkahelyi adatok és a bankszámlaszámok lekérdezése. Ezen túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. 2022 évben a mai napig új megkeresés nem érkezett az önkormányzati adóhatósághoz.

Adófeltárások

Az adóhátralékokat minden lehetséges eszközzel igyekszünk behajtani.

Adóvégrehajtási eszközökkel igyekszünk a hátralékokat behajtani. 2022 évben eddig egy ügyféllel szemben sem alkalmaztunk adóvégrehajtást.

A helyi iparüzési adóbevallás minden érintett ügyféltől beérkezett.

A tipikusan adóztatási feladatokon kívül az elhunytak hagyatékához tartozó ingatlanokról, és a végrehajtók által kért ingatlanokról adó-és értékbizonyítványt állítunk ki.

2022 évben eddig 37 darab adó- és értékbizonyítványt állítottunk ki.

Nemesvámos, 2022.10.05.

Rivnyák Eszter
adó és igazgatási ügyintéző